

**Tarján Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**8/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek használatáról, rendjéről és tisztántartásáról**

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88.§ (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A közterület-használat szabályai**

**1.§ (1)** A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően, állaguk sérelme nélkül, mindenki ingyenesen használhatja.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély (továbbiakban: engedély) szükséges.

(3) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáért közterület-használati díjat (továbbiakban: díj) kell fizetni, melynek mértékét a rendelet 2. *melléklete* tartalmazza.

**2.§ (1)** Engedély szükséges:

a) a közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám) elhelyezéséhez <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ a) pontja)</sup>

b) közterület leburkolásához, vagy a meglévő burkolat megváltoztatásához,

c) építési, bontási munkával kapcsolatos eszközök, építőanyagok és elszállításra váró építési törmelék elhelyezéséhez, ha annak időtartama a 14 napot meghaladja,

d) alkalmi és mozgó-árusításhoz, javító-szolgáltató tevékenység végzéséhez,

e) vendéglátó-ipari előkert, helyiség, terasz kialakításához,

f) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával az üzlet, pavilon, egyéb árusítóhely, épület előtt göngyöleg elhelyezéséhez <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése)</sup>

g) kiállítás tartásához, továbbá kulturális, vallási, politikai és sportrendezvények lebonyolításához,

h) 72 óra időtartamot meghaladó tüzelőanyag-elhelyezéshez,

i) ideiglenes jellegű építmény elhelyezéséhez, tároló-hely kialakításához,

j) hirdető-berendezések, -táblák elhelyezéséhez,

k) cirkuszi, mutatványos tevékenységhez és vásár, bűcsű-rendezvény tartásához,

l) cím- és cégtáblák kihelyezéséhez,

m) üzemképtelen jármű, munkagép tárolásához <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ b) pontja)</sup>

n) fás szárú növény telepítéséhez.

(2) Nem kell engedély az (1) bekezdésben foglalt közterület-használat során az alábbi esetekben <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése)</sup>

a) a közút, a járda és a zöldterület építéséhez, javításához és fenntartásához szükséges közterület-használathoz,

b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

c) közművek és azok csatlakozó berendezései elhelyezéséhez, illetve ezen létesítményeknél a hibaelhárítás érdekében szükséges munkák elvégzéséhez, ha annak időtartama a 72 órát nem haladja meg,

- d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséhez,
- e) a fák, fás szárú növények és a zöldterület védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha azok reklámcélok egyébként nem szolgálnak, és elhelyezésük nem ütközik jogszabályba,
- f) az önkormányzat vagy önkormányzati intézmények megbízásából munkát végző gazdasági társaságok közösségi célt szolgáló berendezései után (sózó edények, kézi hulladékgyűjtők),
- g) az önkormányzat vagy intézményei által szervezett rendezvényekhez.

(3) Nem kell az engedély iránti kérelmet benyújtani, de bejelentés-köteles a közterület használata

a) a 72 óra időtartamot meg nem haladó időtartamra történő tüzelőanyag lerakása,

b) 14 nap időtartamot meg nem haladó építőanyag lerakása esetén.

(4) A (3) bekezdés szerinti bejelentést a Tarjáni Polgármesteri Hivatalban kell megtenni legkésőbb a közterület-használat kezdetétől számított 24 órán belül.

**3.§** (1) Közterületen építőanyagot valamint építési és bontási hulladékot csak konténerben, raklapon vagy más, kiporzást és kiszóródást megakadályozó módon lehet elhelyezni és tárolni úgy, hogy az a gyalogos- és a járműforgalmat ne akadályozza.

(2) Épületek felújítása, karbantartása esetén a közterületet állványozás céljára igénybe venni kizárólag a szükséges mértékben szabad. Az épület állványozását a munkálatok megkezdése előtt legalább 24 órával a tulajdonos köteles a Tarjáni Polgármesteri Hivatalban bejelenteni.

**4.§** Tilos a közterületen az alkoholtartalmú italok fogyasztása, kivéve

- a) az önkormányzat vagy intézményei által szervezett, vagy az önkormányzat által engedélyezett rendezvények idején és területén,
- b) működési engedéllyel vagy a működés bejelentésének tudomásulvételét jelentő igazolással rendelkező vendéglátó-egység előkertjének területén a vendéglátó-egység nyitvatartási ideje alatt,
- c) december 31. napján 16.00 órától január 1. napján 12.00 óráig.

**5.§**<sup>(Hatályon kívül helyezte a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ c) pontja)</sup>

## **2. A közterület használatára irányuló kérelemmel kapcsolatos szabályok**

**6.§** (1) A közterület használata iránti kérelmet (továbbiakban: kérelem) a rendelet *1. melléklete* szerinti formanyomtatványon a Tarjáni Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani.

(2) Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használatával kapcsolatos hatásköreit a polgármesterre ruházza át.

## **3. A közterület-használati engedély**

**7.§** (1) A közterület 2.§ (1) bekezdés szerinti használata csak érvényes engedély birtokában, az engedélyben meghatározott időtartamban és feltételek megtartása mellett lehetséges.

(2) Amennyiben a tervezett és kérelmezett közterület-használat önkormányzati ünnep, megemlékezés, rendezvény megtartását akadályozná vagy veszélyeztetné, illetve az önkormányzat tulajdonával való rendelkezési jogát korlátozná vagy akadályozná, annak időtartamáig a közterület használata nem engedélyezhető.

#### **4. Az engedélyes kötelezettségei**

**8.§** (1) Az engedélyes köteles

- a) a használatba vett közterületet és közvetlen környezetét tisztán tartani, gondozni, állagát megóvni,
- b) a közterületet csak az engedélyben meghatározott célra, időtartamban és módon használni,
- c) a használat befejezését követően az eredeti állapotot – saját költségén, kártalanítási igény nélkül – haladéktalanul helyreállítani,
- d) az előírt mértékű díjat határidőben megfizetni,
- e) az engedély eredeti példányát a helyszínen magánál tartani, s az ellenőrzésre jogosultak részére felhívásra bemutatni.

(2) Az engedélyes a közterület használatát az engedélyben meghatározott személyeken kívül más részére nem biztosíthatja, az engedélyt másra át nem ruházhatja.

(3) A 2.§ (1) bekezdés *b*) pontja szerinti esetben ingatlanonként legfeljebb 2 darab gépkocsi-bejárónak (2×3,5 m) és 1 darab gyalogos bejárónak (1×1,5 m) megfelelő területen létesíthető burkolat.

#### **5. A közterület-használat engedélyezésének időtartama**

**9.§** (1) Engedély határozott időre, legfeljebb 90 napra, vagy határozatlan időre adható. A határozott időre adott engedély 1 alkalommal legfeljebb 90 nappal meghosszabbítható.

(2) A 2.§ (1) bekezdés *b*) és *n*) pontja esetén csak határozatlan időre szóló engedély adható.

(3) Az engedély a 7.§ (2) bekezdésben meghatározott okból visszavonható. Ebben az esetben az engedélyest kártalanítás nem illeti meg.

#### **6. Közterület-használati díj**

**10.§** (1) A díjat napi, illetve havi bontásban, négyzetméterre vagy darabszámra vetítve kell kiszámítani. Minden megkezdett m<sup>2</sup>-t 1 m<sup>2</sup>-nek, minden megkezdett napot 1 teljes napnak, minden megkezdett hónapot 1 hónapnak kell tekinteni.

(2) A 2.§ (1) bekezdés *j*) és *l*) pontjaiban meghatározott esetekben a díj megállapításakor a hirdetési felület nagyságát kell alapul venni.

(3) A közterület-használat befejezését követően az engedélyes minden megkezdett nap után köteles díjat fizetni, míg a közterület eredeti állapotát vissza nem állítja annak eredeti állapota szerint.

(4) Amennyiben a kiadott engedély ellenére az engedélyes a közterületet az önkormányzat hibájából nem tudja birtokba venni, a korlátozás időtartamának idejére mentesül a díjfizetési kötelezettség alól.

(5) Határozott időre szóló engedély esetén a díjat az engedély kiadását megelőzően kell befizetni Tarján Község Önkormányzatának költségvetési számlájára.

(6) A határozatlan időre szóló engedély esetén a használati díjat évi két egyenlő részletben kell megfizetni, az engedélyben meghatározottak szerint.

(7) Amennyiben a kérelmezőnek a kérelem benyújtását megelőző 3 évben díjhátraléka volt, kérelme elutasítható.

#### **7. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**11.§** Mentes a díjfizetési kötelezettség alól a kulturális, a sport- és egyházi rendezvények tartása céljából engedélyezett közterület-használat.

## **8. A közterület-használat megszüntetése, az engedély visszavonása**

**12.§** (1) A közterület-használatára való jogosultság megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedély visszavonásával.

(2) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes az engedélyben meghatározott kötelezettségeit megszegi.

(3) Ha a polgármester a 7.§ (2) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén az engedélyt visszavonja, erről az engedélyest 15 nappal korábban értesíteni kell.

(4) Ha az engedélyes kívánja megszüntetni a közterület használatát, ezt a szándékát köteles a tervezett megszüntetés napja előtt 15 nappal korábban bejelenteni.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, vagy az engedélyt a polgármester visszavonja, illetve az engedélyes a közterület-használatot megszünteti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani minden kártalanítási igény nélkül.

## **9. A jogellenes közterület-használat következményei**

**13.§** (1) Közterület engedély nélküli használata esetén a használó köteles a polgármester felhívására a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén haladéktalanul helyreállítani.

(2) Ha a használó a polgármester (1) bekezdés szerinti felhívásának a meghatározott időpontig nem tesz eleget, a polgármester a használó költségére és terhére gondoskodik az engedély nélküli közterület-használat megszüntetéséről és az eredeti állapot visszaállításáról. <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ d) pontja)</sup>

(3) <sup>(Hatályon kívül helyezte a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ e) pontja)</sup>

## **10. Egyéni hirdetések, hirdetmények elhelyezése**

**14.§** Tilos lakossági, vállalkozói és céges hirdetések, hirdetmények kihelyezése a buszvárók felületén, közintézmények elhelyezését biztosító épületeken és épületekben, kereskedelmi és vendéglátó egységek épületének homlokzatán.

## **11. Járművek tárolása**

**15.§** (1) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelennek minősül

- a) az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban egyébként csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehetne részt,
- b) a baleset folytán megsérült, de a helyszínről el nem szállított, elhagyott jármű,
- c) az olyan jármű, amely a szemmel látható műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, lepusztult, sérült.

(2) <sup>(Hatályon kívül helyezte a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ f) pontja)</sup>

**16.§** (1) A 9.§ (1) bekezdésében szabályozottól eltérően üzemképtelen jármű tárolása céljából engedély legfeljebb 30 napra adható. <sup>(Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ g) pontja)</sup>

(2) Az engedélyben meghatározott határidő lejártáig a tulajdonos (üzembentartó) a jármű saját költségén történő elszállításáról köteles gondoskodni.

(3) Amennyiben a tulajdonos (üzembentartó) a (2) bekezdés szerinti kötelezettségét nem teljesíti, a polgármester jogosult a tulajdonos (üzembentartó) terhére és költségére az üzemképtelen járművet elszállíttatni a közterületről. (Módosította a 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2.§ h) pontja)

## **12. A közterület tisztántartására vonatkozó szabályok**

**17.§** A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldfelületek fenntartásáról az önkormányzat egyrészt saját maga, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok, lakók, bérlők, használók (továbbiakban együtt: használók) kötelezésével gondoskodik.

**18.§** (1) Az ingatlan használója köteles gondoskodni

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz – járda hiányában 2,0 m széles területsáv – illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van az úttestig terjedő teljes terület gondozásáról, tisztántartásáról, szemét- és gyommentesítéséről (különös tekintettel a pollenallergiát okozó növényekről), hó-eltakarításról és síkosság-mentesítésről, a hulladék-gyűjtő edényzet környezetének tisztántartásáról,
- b) a járdaszakasz melletti nyílt árok (szikkasztó illetve elvezető típusú) és műtárgyai tisztántartásáról,
- c) a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó mindennemű anyag eltávolításáról,
- d) a beépítetlen telekingatlan teljes területének tisztántartásáról és gyommentesítéséről,
- e) a járdán felburjánzó növényzet, valamint a telekingatlanról a járdára, úttest fölé nyúló fás- és lágyszárú növények, növényi részek eltávolításáról.

(2) Az ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari tevékenységet folytató vállalkozók, gazdasági társaságok a tevékenység végzésére szolgáló ingatlan előtti közterületet (járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van az úttestig terjedő teljes területet) kötelesek tisztántartani, a közterületen a vendégeik, vásárlóik által okozott szennyeződések megszüntetéséről naponta gondoskodni – tekintet nélkül arra, hogy a szennyeződés az üzleti tevékenységből származik-e. A kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek, elárusítóhelyek előtt hulladékgyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető, működtető feladata.

(3) A közterület rendeltetéstől eltérő célú engedélyezett használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét 3 méteres körzeten belül a használó köteles tisztántartani, majd a tevékenység befejezése után megfelelően összetakarítani.

(4) Az (1)-(3) bekezdésben felsorolt kötelezettségek teljesítésével összegyűjtött hulladék közterületről történő elszállítása a használó feladata.

(5) Az (1)-(4) bekezdésben foglaltak teljesítéséért ellenszolgáltatás nem jár.

**19.§** (1) A használónak a közterület rendszeres tisztántartási kötelezettsége alatt az időjárás függvényében felmerülő, szükség szerinti teljesítés értendő.

(2) Amennyiben a használó e rendeletben előírt kötelezettségét nem teljesíti, az önkormányzat jogosult azt a kötelezett költségére elvégeztetni.

(3) Nem terjed ki a használó kötelezettsége a közterület tisztántartására, ha a szennyezést ismert személy okozta. Ilyen esetben a szennyezett közterület megtisztítása a szennyeződést okozó kötelezettsége.

(4) Az ingatlan használója a Tarjáni Polgármesteri Hivatalnál köteles bejelenteni, ha a közterületet akár ismert, akár ismeretlen személy szennyezi.

**20.§** Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület be ne szennyeződjön. Ha bármilyen szállítmány fel-, vagy lerakásánál, vagy a szállítás alatt a közterület be-

szennyeződik, a szállító haladéktalanul köteles azt a fel-, vagy lerakás elvégzése után, illetőleg a szállítás során megtisztítani.

**21.§** (1) Az ingatlan használója köteles az ingatlana előtt hótól, jégtől, ónos esőtől síkossá vált járdaszakaszt a szükséghez képest akár naponta többször is letakarítani, illetve a síkosság megszüntetéséről megfelelően gondoskodni.

(2) A felszórásra bomló, szerves anyagot nem tartalmazó (kivéve fűrészpor) szóróanyagot (kőpor, homok, hamu) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot felhasználni tilos.

(3) A hó, jég elolvadása után a tulajdonos köteles a szóróanyag maradványait eltávolítani.

### **13. Záró rendelkezések**

**22.§** (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti Tarján Község Önkormányzati Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 9/2011. (VI. 3.) önkormányzati rendeletének 10., 10/A., 10/B., 10/C. és 10/D.§-a.

**Kérelem**

közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt

Kérelmező

neve: .....

lakóhelye: .....

székhelye: .....

telephelye: .....

adószáma: .....

Használatba venni kívánt közterület pontos megnevezése, lehatárolása, területnagysága:

.....  
.....  
.....  
.....

A közterület használatának célja: .....

.....  
.....

A közterület használatának időtartama: .....

.....  
.....

Alulírott kérelmező kijelentem, hogy a megjelölt közterületet csak a kérelemben megjelölt célra és időtartamban használom. Tudomásul veszem, hogy a használattal kapcsolatos minden változást köteles vagyok bejelenteni a Tarjáni Polgármesteri Hivatalnál.

Tarján, .....

.....

kérelmező

**Tarián településen a közterület-használati díjak mértéke**

A rendelet 2.§ (1) bekezdésében szabályozott esetekben a közterület-használati díj mértéke:

a) a közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám) elhelyezése	0 Ft
b) közterület leburkolásához, vagy a meglévő burkolat megváltoztatása	0 Ft
c) építési, bontási munkával kapcsolatos eszközök, építőanyagok és elszállításra váró építési törmelék elhelyezése, ha annak időtartama a 14 napot meghaladja	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) alkalmi és mozgó-árusítás, javító-szolgáltató tevékenység végzése	5.000 Ft/nap
e) vendéglátó-ipari előkert, helyiség, terasz kialakítása	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
f) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával az üzlet, pavilon, egyéb árusítóhely, épület előtt göngyöleg elhelyezése	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g) kiállítás tartása, továbbá kulturális, vallási, politikai és sportrendezvények lebonyolítása	0 Ft
h) 72 óra időtartamot meghaladó tüzelőanyag-elhelyezése	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
i) ideiglenes jellegű építmény elhelyezése, tároló-hely kialakítása	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
j) hirdető-berendezések, -táblák elhelyezése	0 Ft
k) cirkuszi, mutatványos tevékenység és vásár, búcsú-rendezvény tartása	90.000 Ft/alkalom
l) cím- és cégtáblák kihelyezése	0 Ft
m) üzemképtelen jármű, munkagép tárolása	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
n) fás szárú növény telepítése	0 Ft