

Jegyzőkönyv

Készül: Tarján Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. március 26. napján 16.00 órai kezdettel a Tarjáni Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodájában tartott nyilvános ülésén

Jelen van: Klinger Tamás polgármester
Schneider Martin alpolgármester
Fülöp István képviselő
Kailbach Attila képviselő
Kiss Gergő képviselő
(6 fő képviselő)
Dics Mária jegyző

Klinger Tamás polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy az összehívott képviselő-testület a jelen lévő 5 fő képviselővel határozatképes. A tanácskozást megnyitja. Ismerteti az ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét, melynek kiegészítését kéri elfogadni további 5 napirendi ponttal. Ezek némelyike csupán tájékoztató jellegű, de bizonyos döntéseket meg kell hozni.

A Képviselő-testület tartózkodás és ellenszavazat nélkül, 5 „igen” szavazattal elfogadja az ülés előterjesztett napirendjét a következők szerint:

14/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. március 26-i ülés napirendjét a következők szerint állapítja meg és fogadja el:

1.) Tarján Község Önkormányzata gazdasági programjának (2025-2029) elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

2.) Tarján Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

3.) Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmény éves szakmai beszámolója a szociális és gyermekjóléti munkáról

Előadó: Klinger Tamás polgármester

4.) Északdunántúli Vízmű Zrt. tájékoztatója a 2024. évi gazdálkodási adatokról

Előadó: Klinger Tamás polgármester

5.) Tarjáni Önkormányzati Konyha alapító okiratának módosítása, egységes alapító okirat elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

6.) Településrendezési eszközök (terv, szabályzat, rendelet) – tervező kiválasztása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

7.) Óvodabővítés közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

8.) Krancz Antal bejelentése közvilágítással kapcsolatban

Előadó: Klinger Tamás polgármester

9.) Kupcsok Péter bejelentése utcanévtáblával, vízelvezetéssel, útkarbantartással kapcsolatban

Előadó: Klinger Tamás polgármester

10.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, továbbá az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről

Előadó: Klinger Tamás polgármester

11.) Egyebek

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

1. NAPIREND

Tarján Község Önkormányzata gazdasági programjának (2025-2029) elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester ismerteti az önkormányzat gazdasági programját a 2025-2029. időszakra vonatkozóan, illetve az annak megalkotását kötelezően előíró jogszabályt. Elmondja, hogy a gazdasági program az önkormányzat működése tekintetében hosszú távú programnak minősül, a program megvalósítását pedig részekre bontva, a tárgyévi költségvetések elkészítésével kell biztosítani. Az önkormányzat gazdasági mutatóinak ismeretében elkészített gazdasági program elfogadását kéri a testülettől.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programját 5 „igen” szavazattal elfogadja a következők szerint:

15/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIREND

Tarján Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Amennyiben indokolt, a tervet év közben lehet bővíteni, módosítani. Ez a terv nyilvános, és legalább öt évig meg kell őrizni. Az elfogadott tervet az ebből a célból működtetett elektronikus felületen közzé kell tenni. Mivel az önkormányzat – a jelenlegi ismeretek szerint – nem tervez új beruházást, valószínűleg közbeszerzésre sem kerül sor. Amennyiben igen, úgy a terv módosításáról kell dönteni év közben. A tavalyi évben elindult közbeszerzés lezárult, azt ebben a tervben nem is kell szerepeltetni. Kéri a határozati javaslat és az „üres” közbeszerzési terv elfogadását.

A Képviselő-testület tartózkodás és ellenszavazat nélkül, 5 „igen” szavazattal elfogadja az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét.

16/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint, tételsor nélküli tartalommal – elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIREND

Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmény éves szakmai beszámolója a szociális és gyermekjóléti munkáról

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester elmondja, hogy az írásos beszámoló alapos, mindenre kiterjedő. Az önkormányzat és a Család- és Gyermekjóléti Központ munkatársai között nagyon jó az együttműködés. Szerencsére nincs sok ellátottal, gondozottal feladatuk a településen, közösen figyelünk arra a néhány személyre, akik valamiért már a Központ látókörébe kerültek. A települési intézményekkel is jó kapcsolatot ápol a Központ, az évenkénti megbeszéléseken kiderül, hogy nincsenek kirívó eseteink. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót 5 „igen” szavazattal elfogadja.

17/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi éves szakmai beszámolóját a Tarján településen végzett szociális és gyermekjóléti munkáról, ellátott feladatokról – elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. NAPIREND

Északdunántúli Vízmű Zrt. tájékoztatója a 2024. évi gazdálkodási adatokról

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester elmondja, hogy az ÉDV Zrt., mint az önkormányzati tulajdonú víziközművek üzemeltetője, elkészítette és megküldte a 2024. évi gazdálkodási adatokra vonatkozó beszámolóját. Ha bármilyen kérdés van az anyaggal kapcsolatban, azt levélben megküldjük az üzemeltetőnek, tekintettel arra, hogy a testületi ülésen nem tudott részt venni a társaság képviselője.

Kérdés nem merült fel, a testület a tájékoztató-beszámoló anyagot 5 „igen” szavazattal elfogadja.

18/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Északdunántúli Vízmű Zrt-nek a tarjáni önkormányzati tulajdonú víziközművek (Tornyó pusztai ivóvíz és belterületi szennyvízhálózat) 2024. évi gazdálkodási-üzemeltetési adatait tartalmazó beszámolóját (EDV-TBT25/000303-7/2025.) – elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIREND

Tarjáni Önkormányzati Konyha alapító okiratának módosítása, egységes alapító okirat elfogadása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester ismerteti a Magyar Államkincstár (KOM-ÁHI/361-1/2025.) levelét, amely alapján a költségvetési szervek működését érintően egyes megváltozott kormányzati funkciók, szakágazatok miatt a költségvetési szervek alapidokumentumát, az alapító okiratot módosítani szükséges. Tarján Község Önkormányzata esetében csak a Tarjáni Önkormányzati Konyha érintett az „egyéb vendéglátás” megnevezés változása miatt. A tervezett módosítás egyeztetése az államkincstárral megtörtént. Az intézmény alapító okiratának módosítását és az egységes, módosított alapító okirat elfogadását kéri a testülettől.

A testület a Tarjáni Önkormányzati Konyha alapító és módosító okiratát 5 „igen” szavazattal elfogadja.

19/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Tarjáni Önkormányzati Konyha** (törzsk. azon.: 835837) intézmény

1. 1264-6/2016. számú alapító okiratát a **TPH/1005-3/2025.** iktatószámú **Módosító okirattal** módosítja.

2. **TPH/1005-4/2025.** iktatószámú **Alapító okiratát** elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

6. NAPIREND

Településrendezési eszközök (terv, szabályzat, rendelet) – tervező kiválasztása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester elmondja, hogy még január hónapban felkérést küldött ki az önkormányzat 8 olyan településtervező cégnek, akinek a munkáját akár a jegyző, akár az önkormányzati főépítész ismeri, vagy akiket más települések megbízhatónak ajánlottak. A 8 felkérésre összesen 3 ajánlat érkezett, mindegyik tartalmazta azokat a munkarészeket és elkészí-

tendő dokumentumokat, amelyekkel az önkormányzat már évek óta elmaradásban van: településfejlesztési terv, környezeti értékelés, szabályozási terv, helyi építési szabályzat, településképi rendelet, arculati kézikönyv. 2 győri székhelyű tervező cég ismeretlenül és különösebb kérdések nélkül adta meg ajánlatát, és 1 cég ügyvezetője 2 alkalommal kért időpontot egyeztetésre, beszélgetésre, ahol felmérte a település igényeit, lehetőségeit, távlati terveit. A 3 ajánlat közül javasolja ennek a tervező cégnek (empersend studio Kft.) az ajánlatát elfogadni. Ez tartalmazza mindazokat a részleteket is, amely az elkövetkező közel 2 éves munka folyamatát végig vezetik, segítik. Az ajánlatban a jövőre mutató és kiható előkészületek is szerepelnek, illetve alternatív és innovatív megoldásokat is kínált és javasolt a cégvezető.

Kéri, hogy a testület fogadja el az empersend studio kft. településrendezési tervezési ajánlatát. A testület 5 „igen” szavazattal elfogadja az empersend studio kft. településtervezési ajánlatát.

20/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a településfejlesztési terv, a környezeti értékelés, a szabályozási terv, a helyi építési szabályzat, a településképi rendelet és az arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül az **empersend studio Kft.** (2517 Keszölc, Bányász utca 4.; képviseli: Szűcs András ügyvezető) ajánlatát fogadja el.
2. felhatalmazza Klinger Tamás polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településtervező céggel a tervezési szerződést megkösse, az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

7. NAPIREND

Óvodabővítés közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester röviden összefoglalja az óvodabővítés projektjének menetét: a támogatás megítélését követően megkaptuk az építési engedélyt, elkészült a tervezői költségbeclés, indulhatott a közbeszerzése eljárás. Ehhez szerződést kötöttünk a Nyíri Ügyvédi Irodával, aki bonyolítóként vett/vesz részt a folyamatban. Az ajánlattételi felhívás összeállítását követően megtörtént a közzététel, volt helyszíni bejárás, pontosítások történtek a felhívásban, majd érkeztek ajánlatok (3 db). Minden ajánlattevőt hiánypótlásra kellett felszólítani, de 2 ajánlattevő ezt nem teljesítette, a 3. ajánlattevő viszont igen, és így vált teljessé az ajánlata. A hiánypótlást nem teljesítő ajánlattevők ki is zárták magukat az eljárás további menetéből. Az ajánlatok kiértékelése megtörtént a megadott és feltételül szabott jogi, számszak és műszaki szempontok alapján. A bonyolító összeállította az ajánlatok és a bírálati lapok alapján a döntéselőkészítési jegyzőkönyvet és a döntési javaslatot. A nyertes ajánlattevő által tett nettó ajánlati ár 179.942.921 Ft.

Kéri a képviselőktől a döntési javaslat elfogadását és a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kihirdetését.

A testület 5 „igen” szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és dönt a közbeszerzési eljárás lezárásáról, kihirdeti a nyertest a következők szerint:

21/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Tarjáni Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde humán infrastruktúra fejlesztése**”

- I.) tárgyban indított közbeszerzési eljárásban – a Bírálóbizottság javaslata alapján –
- 1) a ZaFiR Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlatát
 - a) érvényessé és alkalmassá nyilvánítja,
 - b) elfogadja és ajánlattevőt nyertessé nyilvánítja, tekintettel arra, hogy ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányú ajánlatot.
 - 2) a FeszkóVill Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlatát érvénytelené nyilvánítja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.
 - 3) a Meixner Építő Kft. ajánlattevő ajánlatát érvénytelené nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja és 71.§ (11) bekezdése alapján.
 - 4) a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja és lezárja.
- II.) elnevezésű projekt teljes megvalósításához szükséges – a támogatási összegben felüli – pénzügyi fedezetet Tarján Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester és Dics Mária jegyző

Határidő: azonnal

8. NAPIREND

Krancz Antal bejelentése közvilágítással kapcsolatban

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester ismerteti Krancz Antal tarjáni lakos bejelentését az éjszakai közvilágítással kapcsolatban. A bejelentő által küldött levelet minden képviselő megkapta. A bejelentő most vette észre, hogy minden nap 23 órától másnap hajnali 4 óráig kikapcsol a József Attila utcai trafóhoz tartozó szakaszokon a közvilágítás. Ezt a döntést a testület költségmegtakarítási céllal hozta meg, és mivel több, mint 1 évig senkinek fel nem tűnt, megvalósítható a település teljes területén, kivéve azokat a szakaszokat, ahol jogszabályi kötelezettség alapján biztosítani kell a megvilágítást. A közvilágítás költségei a korábbi összegeknek a sokszorosára növekedtek, az állami finanszírozás viszont semmit nem változott.

A napirend csak tájékoztató jellegű, döntéshozatal nem szükséges.

9. NAPIREND

Kupcsok Péter bejelentése utcanévtáblával, vízelvezetéssel, útkarbantartással kapcsolatban

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester ismerteti a településre újonnan beköltöző tarjáni lakos kérelmeit. E napirend kapcsán csak arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a településüzemeltetés feladatai közé ez és az ilyen jellegű lakossági kérések teljesítése is beletartozik. Némelyik kérés

teljesítése – tábla kihelyezése – nem jelent nagy költségek, viszont a vízelvezetés megoldása már nagyobb feladat, és azt nem lehet csak szakaszosan megoldani, komplexen kell áttekinteni a település egészét. Az érintett útszakasz karbantartás szintén nagyobb költségigényű, és különbséget kell tenni önkormányzati utak esetében: melyek a rosszabb állapotban lévő szakaszok, hol van rá nagyobb lakossági igény, milyen az igénybevétel mértéke, stb.

Ez a napirend szintén csak tájékoztató jellegű, döntéshozatal nem szükséges.

10. NAPIREND

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, továbbá az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről

Előadó: Klinger Tamás polgármester

Klinger Tamás polgármester a 2025. február 13-a óta eltelt időszokról a következő beszámolót adja:

az Idősek Napközi Otthonánál a szociális helyiségekben történt kis felújítás (zuhanyzók cseréje), az ifjúsági táborban megoldódott a szennyvíz-tisztító rendszer működtetése, szintén a tábor területén megtörtént a napelemek telepítése, ehhez egy nagyobb területen kellett cserjeírtást végezni. A fás szárú növények lakossági gyűjtőhelyén elkészült a kerítés javítása, így valóban körben zárható a terület. Elkezdődött a tornyói Klubház belső felújítása, a nagyterem és vizesblokk kerül felújításra. A tarjáni 22 hrsz-ú ingatlan – ahova sportsarnok, az iskola, az óvoda, a konyha, a rendőrlakás, az idősek napközije is tartozik – elkezdődött a közművek szétválasztása. Első ütemben az óvoda+konyha és rendőrlakás vízellátásnak szétválasztása. Az Egészségügyi centrumban az egyik orvosi rendelőnél kellett ablakot cserélni, ez megtörtént. Megkezdődtek a külső, közterületi és zöldterületi munkák.

Az elmúlt időszakban a járási Védelmi Bizottság ülésén vett részt; meghívást kapott a közösségi érdekvédelmi konzultációra és az M1 autópálya bővítésével kapcsolatos tájékoztatóra; egyik fő meghívottja volt a tatai polgármesteri kerekasztal beszélgetésnek; részt vett a versenyképes járáások előkészületeiben és az összehívott egyeztetéseken; ellátogatott Héregen tartott Magyar Konferenciára és ünnepségre; a 1119 jelű országos közutat érintő motoros versenyekkel kapcsolatos megbeszélésen vett részt Tatabányán, illetve ez ügyben járt nálunk a tatabányai városi rendőrkapitány. A Pécsi TV Unser Bildschirm msorához egész napos forgatást tartott Tarján településen, melyet főként polgármester úr koordinált. Méltó ünnepséget tartottak az intézmények és az egyházak az önkormányzattal közösen március 15-e alkalmából. Szintén ezen ünnep alkalmából Dr. Martin Mihály korábbi alpolgármesterünk színvonalas minisztériumi rendezvény keretében vehette át a Magyar Ezüst Érdemkereszt díjat Budapesten a Hagyományok Háza színháztermében Dr. Navracsics Tibor minisztertől. A helyi civil egyesületek – Baráti Kör, Deutschklub – megtartották a zárszámadásukat, sikeres és gazdag elmúlt időszokról tudtak beszámolni. A Magyar Falu program keretében valamennyi civil szervezet nyújtott be pályázatot, minden szervezettel megkötöttük a megpályázott ingatlant érintően az ingyenes használatot biztosító megállapodást. Az önkormányzat a 020, 06/4 és 0267 hrsz-ú utak felújítására, építésére készíti elő és nyújtja be a pályázatot.

Kéri a beszámoló elfogadását a testülettől.

A képviselő-testület a polgármesteri beszámolót 5 „igen” szavazattal elfogadja.

22/2025. (III. 26.) számú határozat

Tarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Klinger Tamás polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, továbbá az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről – elfogadja.

Felelős: Klinger Tamás polgármester

Határidő: azonnal

11. NAPIREND

Egyebek

Témafelvetés, kérdés nincs.

Több napirend nem lévén, Klinger Tamás polgármester a tartalmas tanácskozást megköszöni, az ülést bezárja 19:30-kor.



Klinger Tamás
polgármester



Dics Mária
jegyző