

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat a nemzetiségi önkormányzati képviselő (elnök, elnökhelyettes), valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) nemzetiségi önkormányzati képviselő, elnök, elnökhelyettes (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

Fülöp István

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tarján**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1734m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterületi ingatlan**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 215m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **63/72**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Megállapodás, 2013.01.11.**
2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Oroszlány**
- b) Az ingatlan területnagysága: **36m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **társasházi ingatlan**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 36m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **.....**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2018. június**
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Oroszlány**
- b) Az ingatlan területnagysága: **62 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **társasházi ingatlan**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 62m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **.....**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vételi szerződés, 2024.08.15.**

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Komárom**
- b) Az ingatlan területnagysága: **120 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterületi ingatlan**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 120m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **.....**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019. június**
5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tatabánya**
- b) Az ingatlan területnagysága: **67 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **társasházi ingatlan**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 67m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **holtig tartó haszonélvező**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **0/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vételi szerződés, 2020.08.29.**
6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tarján**
- b) Az ingatlan területnagysága: **Hagyatékátadó végzés szerint**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Hagyatékátadó végzés szerint**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), területe: **Hagyatékátadó végzés szerint**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **hagy. v. szerint**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Hagyatékátadó végzés szerint**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **.....**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Hagyatékátadó végzés, 2023.03.03, ügyszám: 12016/N/78/2023/12.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **VW Tiguan** típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2020. január 23.; adásvétel típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: -

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege: -

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés 0 db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés 0 db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj 6 havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Generali életbiztosítás 1

névérték, biztosítási összeg: havi 28,75eFt biztosítási díj

megnevezés: Generali életbiztosítás 2

névérték, biztosítási összeg: havi 18,48eFt biztosítási díj

megnevezés: Magyar Államkincstár: Prémium Magyar Állampapír

névérték: (2026.01.30. állapot szerint) 86.589.286,- Ft

megnevezés: Erste Értékpapír számla

névérték: (2026.01.30. állapot szerint) 14.012.675,- Ft

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. A mindenkori képviselői alapidj 6 havi összegét meghaladó készpénz: kb. 200 ezer Ft

7. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj 6 havi összegét meghaladó pénzügyi számla-követelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés: (Erste Bank és Revolut számlák)

forintban: 2026.01.30-i állapot szerint: kb. 1.000.000 Ft

devizában (forintértéken): 2026.01.30-i állapot szerint: kb. 2.000.000 Ft

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

8. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap 6 havi összegét meghaladja:

megnevezés: horgászház Tarjáni horgász tavon, 42. szám alatt

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0,- forint

2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 0,- forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0,- forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

értékesítési munkatárs

Munkahelye:

PANOR Informatika Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását:

1. **igen**

2. **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

400.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

tagi jövedelem

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

FILIPS Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

havi

d) A jövedelem (bruttó) összege:

500.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése:

osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

FILIPS Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: (osztalék fizetés dátuma: 2024.08.31.)

6.000.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése:

ingatlan bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Travel Online Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

havi

d) A jövedelem (bruttó) összege:

874.800,- Ft/hó

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: (2023.12.31-i állapot szerint)

I.

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. Gazdasági társaság neve: | FILIPS Kft. |
| 2. Gazdasági társaság formája: | korlátolt felelősségű társaság |
| 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): | tulajdonos |
| 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: | 100 % |
| 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: | 100 % |
| 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: | tulajdonos, ügyvezető |

Korábbi egyéni vállalkozásomat (kisadózó) 2022.08.31-ével megszüntettem.